

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
w KRAKOWIE
Delegatura w Nowym Sączu
33-300 Nowy Sącz, ul. Wiśniowieckiego 12
tel. 0-18-442-859709
OZNS/EN/500-221709

Nowy Sącz, dn. 2009-08-12

Pozwolenie Nr 157/09

na prowadzenie prac przy zabytkach nieruchomych

Działając na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) a także art. 36 ust. 1, pkt 1., oraz art. 89 pkt. 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568) jak również § 1. ust. 1. Pkt. 1. Lit. c) i § 2. ust. 1. Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Z 2004r Nr 150, poz. 1579), jak również art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Z 2000r Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia: 09.07.2009r. (data wpływu: 09.07.2009r.) złożonego przez mgr inż. arch. Marcina Bratańca, posiadającego pełnomocnictwo Burmistrza Miasta Mszana Dolna, w sprawie rewitalizacji Parku Miejskiego w Mszanie Dolnej stanowiącego część zabytkowego (Ks.A. - 304 - dla byłego woj. nowosądeckiego) założenia parkowego w Mszanie Dolnej

pozwala się

na wykonanie robót budowlanych oraz pielęgnacji drzewostanu na terenie: (rodzaj obiektu, adres, nr rejestru zabytków): parku podworskiego w Mszanie Dolnej (Ks.A. Nr 304- dla byłego woj. nowosądeckiego)

w zakresie: związanym z rewitalizacją Parku Miejskiego w Mszanie Dolnej obejmującą nowe zagospodarowanie funkcjonalno-przestrzenne z przebudową alejek i infrastruktury technicznej oraz wyposażenie tego terenu w nowe elementy małej architektury i kompleksową pielęgnację zieleni wraz z nowymi dosadzeniami

oparcie o:

1. „Projekt architektoniczno budowlany rewitalizacji Parku Miejskiego w Mszanie Dolnej - przebudowa Parku Miejskiego wraz z małą architekturą, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.” opracowany w czerwcu 2009 roku przez Firmę „eM4. Pracownia Architektury. Brataniec” w Krakowie.
2. „Projekt budowlano-wykonawczy gospodarki zielenią – rewitalizacja Parku Miejskiego w Mszanie Dolnej” opracowany w czerwcu 2009 roku przez Firmę „eM4. Pracownia Architektury. Brataniec” w Krakowie.

Projekty te stanowią integralną część niniejszego pozwolenia

Właściciel (współwłaściciele lub kurator sądowy, zarządca, administrator): miasto Mszana Dolna

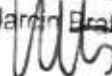
Wykonawca prac i kierownik budowy:

W terminie 7-miu dni od rozstrzygnięcia przetargu na wykonanie inwestycji objętej niniejszym pozwoleniem należy zgłosić w Delegaturze WUOZ w Nowym Sączu imię i nazwisko osoby kierującej robotami budowlanymi na terenie zabytku oraz nadzorującej wycinkę drzew, pielęgnację starodrzewu i realizację nowych nasadzeń. W przeciwnym razie niniejsze pozwolenie zostanie cofnięte. Zgodnie z § 8 pkt.3. Rozporządzenia Ministra Kultury z dn.09.06.2004r w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych - „pracami konserwatorskimi lub pracami restauratorskimi polegającymi na zabezpieczeniu, uzupełnieniu, rekonstrukcji lub konserwacji parków zabytkowych albo innego rodzaju zorganizowanej zieleni mogą kierować osoby, które posiadają tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu wyższych studiów, obejmujących wiadomości w tym zakresie, oraz odbyły po ukończeniu tych studiów co najmniej 12-miesięczną praktykę zawodową przy konserwacji i pielęgnacji tego rodzaju zabytków”.

Przewidywany termin rozpoczęcia prac: wrzesień 2009 r

Przewidywany termin zakończenia prac: wrzesień 2010 r

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
arch. Marcin Brataniec



UZASADNIENIE

Zgodnie z art.107 § 4 K.P.A. można odstąpić od uzasadnienia decyzji, gdy uwzględnia ona w całości żądanie strony. Nie dotyczy to jednak decyzji rozstrzygających sporne interesy stron oraz decyzji wydanych na skutek odwołania. Niniejsze zezwolenie uwzględnia w całości żądanie strony i nie jest decyzją wydaną na skutek odwołania, stąd też odstąpiono od uzasadnienia prawnego i faktycznego.

POUCZENIE

I. Wnioskodawca zobowiązany jest do przestrzegania następujących warunków:

1. pisemnego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie, Delegatury w Nowym Sączu o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z 7-mio dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych);
2. pisemnego powiadomienia o ewentualnej zmianie wykonawcy;

II. Wykonawca i Inwestor zobowiązani są do:

1. powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatury w Nowym Sączu o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót (a nie przewidzianych w uzgodnionym zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji;
2. prowadzenia Dziennika Budowy, a po zakończeniu prac do złożenia dla celów archiwalnych jednego egzemplarza dokumentacji powykonawczej (sprawozdania); przy cyklach wieloletnich wymagane są sprawozdania roczne;

III. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia prac jeżeli:

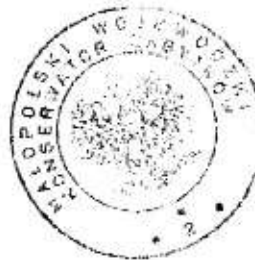
1. prace nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku;

IV. Stwierdzenie, że prace prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywan nieprawidłowo spowoduje:

- a/ wstrzymanie prowadzonych prac,
- b/ usunięcie na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

V. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – odpowiednio do wymogów Prawa budowlanego.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Departament Ochrony Zabytków - Warszawa, ul. Ksawerów 13 za pośrednictwem Wojewódzkiego Oddziału Służby Ochrony Zabytków w Krakowie, Delegatury w Nowym Sączu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 ; art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 1 i 2 Kpa).



Z UPOWAŻNIENIA
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w KRAKOWIE
mgr Krystyna Mentó
mgr Krystyna Mentó
Kierownik Delegatury
w Nowym Sączu

Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Marcin Brataniec
ul. Zamojskiego 26/9, 30-523 Kraków
2. Urząd Gminy Mszana Dolna
3. a/a.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
arch. Marcin Brataniec