

Temat: **KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNA  
MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY W MSZANIE  
DOLNEJ**

Faza: **PROJEKT KONCEPCYJNY**

Inwestor: **GMIANA I MIASTO MSZANA DOLNA  
UL.PIŁSUDSKIEGO 2  
74-730 MSZANA DOLNA**

Projektowali:

---

mgr inż. arch.	Marcin Brataniec , MPOIA/03/2006 , MP-1211
dr inż. arch.	Urszula Forczek Brataniec
mgr inż. arch.	Damian Mierzwa
mgr inż. arch.	Maciej Gozdecki

Współpraca:

inż. arch.	Marek Bystroń
------------	---------------

Wizualizacje:

mgr inż. arch.	Jakub Marchwiany
----------------	------------------

## IDEA

W dolinie pomiędzy górami zamieszkali ludzie.

W dolinie pomiędzy górami ludzie zbudowali miasto.

W dolinie pomiędzy górami miasto jest tworem natury i cywilizacji.

Góry i dolina są wzorem form przestrzeni.

Jak u początku przestrzeń pomiędzy górami stała się domem człowieka tak natura i cywilizacja łączą się tworząc przestrzeń kultury.

Architektura przemienia pejzaż w geometrię.

## ROZWIĄZANIA FUNKCJONALE

Zaprojektowano czysty podział funkcjonalny budynku na części biblioteczną, widowiskową oraz edukacyjno rozrywkową. Powyższe funkcje zlokalizowano wokół wspólnej części halo głównego który ma bezpośredni dostęp z placu przedwejściowego oraz ogrodu jak też i zaplecza.

Hala główny stanowi otwartą przestrzeń do której przynależy kawiarnia, schody prowadzące na antresolę części edukacyjnej, pomieszczenie muzeum i foyer sali widowiskowej, szatnia i sanitariaty. Przestrzeń halu połączono wizualnie z częścią czytelnia i wypożyczalni bibliotecznego jak także z strefą placu wejściowego i ogrodem.

Frontowy blok części widowiskowej składa się z sali dla 200 osób, pomieszczenia konferencyjnego dla 30 osób, zaplecza czterech garderób i pomieszczeń sanitarnych i magazynu. Poprzez dostęp z halu głównego jak też bezpośrednio przejście do ogrodu może być użytkowany niezależnie od części bibliotecznego.

Bibliotekę podzieloną na część otwartą dla czytelników dostępną bezpośrednio z halu głównego oraz wydzieloną część z czytelnia i właściwymi zbiorami woluminów poza przejściem przez strefę kontroli wypożyczenia. Część przynależna do hallu to czytelnia książek i czasopism z kącikiem zabaw dla dzieci, część wydzielona to wypożyczalnia z ilością 7000 tys. woluminów, czytelnia ogólna, pokój do pracy naukowej, sala komputerowa, magazyn książek i pomieszczenie biurowe.

Odrębny funkcjonalnie blok pomieszczeń stanowi część edukacyjno-rozrywkowa z salą baletową, pokojami do nauki gry na instrumentach, pracowniami plastycznymi lub salami edukacji. Pomieszczenia te połączone komunikacyjne z halem głównym i niezależną klatką schodową mogą być użytkowane niezależnie od biblioteki.

W budynku zaprojektowani pomieszczenia socjalne sanitarne i biurowe dla administratora jak też niezbędne pomieszczenia techniczne – kotłownia serwerownia i wentylatornia.

## ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

Zaprojektowany budynek o formie nowoczesnej składa się z tradycyjnych i naturalnych rozwiązań materiałowo – budowlanych, których wbudowanie zakłada wykorzystanie współczesnych metod wykonawczych.

Posadowienie obiektu na ławach i stopach żelbetowych stosownie do warunków gruntowych i obliczeń konstrukcyjnych na etapie projektu budowlanego i wykonawczego.

Konstrukcja ścian i stropów – tradycyjna murowana i z elementami słupów żelbetowych.

Posadzka parteru wykonana jako płyta żelbetowa na gruncie z posadzkami przemysłowymi, parkietami drewnianymi i wykładzinami w część biblioteczną. Ściany działowe w pomieszczeniach mokrych ceramiczne tynkowane z okładzinami ceramicznymi.

Ściany w pomieszczeniach sali widowiskowej , baletowej, pokojach do nauki muzycznych z okładzinami akustycznymi.

Ściany działowe lekkie – szklane i gipsowo kartonowe lub murowane.

Stropy projektuje się jako płyty żelbetowe lub drewniane.

Sufity podwieszane gipsowo kartonowe z elementami akustycznymi.

Konstrukcja zadaszenia części pomiędzy bryłami przewidziana jako ruszt z belek i płatwi z drewna klejonego na siatce prostokątnej podpartymi słupami z drewna klejonego. Poszycie wykonane jako stropodach odwrócony wykonany z membran EPDM z zasypem żwirowym pełniącym bufor termiczny.

Konstrukcja zadaszenia głównych brył z elementów drewna klejonego, słupy drewniane w układzie skośnym, konstrukcja dachów z płatwi i belek , poszycie wykonane z blach na rąbek leżący z zakładem mocowanych na deskowaniu pełnym.

Ocieplenie dachów z wełny mineralnej lub natryskowo z pianki poliuretanowej.

Żaluzje osłaniające fasady przeszklone z desek, ściany wykończone deskowaniem na zakład na ruszcie drewnianym jako ściany trójwarstwowe wentylowane.

## INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Budynek projektuje się jako energooszczędny, nisko energetyczny obiekt z zastosowaniem systemów ekologicznego wspomaganie układów instalacyjnych.

Przewiduje się włączenie do układu grzewczego (po analizie ekonomicznej) pomp ciepła i solarów podgrzewających ciepłą wodę użytkową.

Przewiduje się także rekuperację ciepła w wentylacji budynku. Układ instalacji sanitarnych przewiduje wykorzystanie wód deszczowych do wykorzystania na cele utrzymania zieleni otaczającej budynek.

Przewiduje się następujące instalacje w obiekcie:

- a) instalacja wody zimnej i do celów przeciwpożarowych;
- b) instalacja ciepłej wody użytkowej i jej cyrkulacja;
- c) instalacja wykorzystująca wodę deszczową do instalacji sanitarnej wewnętrznej;
- d) kanalizacja sanitarna i deszczowa;
- e) instalacja centralnego ogrzewania;
- f) instalacja elektryczna;
- g) instalacja SAP
- h) klimatyzacja i wentylacja z odzyskiem ciepła – według preferencji Inwestora;
- i) instalacja monitoringu;
- j) instalacja komputerowa i teletechniczna;
- k) winda osobowa dla osób niepełnosprawnych;
- l) instalacja alternatywnych źródeł energii - według preferencji Inwestora;
- m) instalacja EOK (elektroniczna obsługa klienta - kasy biblioteczne)
- n) instalacja monitoringu ( wizja + czujniki bezruchu, detektory dymu itp.);
- o) rozmieszczenie oznakowania sprawnej ewakuacji i komunikacji.
- p) system klucza centralnego

## PARAMETRY ARCHITEKTONICZNE OBIEKTU

▲ Powierzchnia zabudowy	1683,0 m <sup>2</sup>
▲ Powierzchnia użytkowa	2078,0 m <sup>2</sup>
▲ Długość max. budynku	52,3 m
▲ Szerokość max. budynku	48,2 m
▲ Wysokość	11,2 m
▲ Powierzchnia parkingu i dróg dojazdowych - 740,0 m <sup>2</sup> - asfalt	
▲ Powierzchnia placu przejściowego, dojścia i podjazdy 1634,0 m <sup>2</sup>	
▲ Powierzchnia zieleni, ogród sad 1546,0 m <sup>2</sup> - niska trawa	